

COSTRUZIONI DI STRUTTURE

PROGETTO GODAVARI

UNITÀ ABITATIVE PER FAMIGLIE INDIGENTI

Il Progetto Godavari è sorto con l'obiettivo di ricostruire le abitazioni e gli impianti per l'acqua delle popolazioni colpite dalla alluvione dell'estate 2006 che ha cancellato 32 villaggi rurali nella pianura del fiume Godavari in Andhra Pradesh, una delle regioni più povere e bisognose dell'India sub continentale. Il programma oggi si è esteso a tutta l'area e si occupa di costruire abitazioni soprattutto per gli innumerevoli senzateo.

Gli abitanti di questa regione oltre ad aver perso sotto il fango i loro famigliari, tutti i loro beni, i raccolti ed il loro bestiame, unica fonte di sostentamento, sono stati privati delle povere abitazioni di fango e paglia in cui vivevano e non hanno più accesso ad acqua potabile.

Il personale del SEMI è presente da anni in maniera stabile nell'area colpita per ricreare e riorganizzare le strutture fondamentali alla riorganizzazione della vita nei villaggi alluvionati.

Il grosso lavoro di soccorso e di ricostruzione operato dal SEMI nelle zone alluvionate ha permesso di ottenere il riconoscimento dal Governo indiano come unica organizzazione autorizzata ad eseguire le operazioni di ricostruzione per conto del Ministry of the Family. E' stato concesso pertanto al nostro progetto lo stato di legittimazione ufficiale per il ricevimento dei fondi statali per la ricostruzione.

Il progetto abitativo presentato dal SEMI ha ottenuto l'approvazione dal Ministero della Famiglia ed un contributo governativo di Rs. 20000 per ogni unità abitativa che rappresenta circa la metà della spesa totale e viene erogato in tre tranches ad avanzamento dei lavori.

Il progetto studiato sul luogo dai nostri tecnici indiani risponde ai criteri abitativi locali e prevede un'abitazione composta da due piccole stanze e un bagno più uno spazio aperto per cucinare per un'area complessiva di 256 Sft (ca 24 m²).

In queste case solitamente trovano ospitalità tra le 6 e le 12 persone membri di uno o due nuclei familiari.

Il costo totale per la costruzione dell'unità abitativa si compone dei seguenti elementi:

Dettaglio	Quantità	Unità di Misura	Tariffa unit.	Ammontare (Rs)
Scavo fondamenta	435,00	Cft	1,00	435,00
Costruzioni fondamenta	290,00	Cft	14,00	4060,00
Costruzione basamento	217,50	Cft	16,00	3480,00
Colata cemento basamento	392,00	Cft	2,50	980,00
Listelli	9,00	Cft	70,00	630,00
Mattoni	506,30	Cft	20,00	10126,00
Tetto	96,33	Cft	70,00	6743,33
Intonacatura	1496,00	Sft	3,50	1024,60
Soffittatura	196,00	Sft	7,00	1372,00
Imbiancatura	1788,75	Sft	1,25	2235,94
Porte e finestre	108,00	Sft	120,00	12960,00
Impianto elettrico				2000,00
Impianto idraulico e sanitario				1000,00
Materiale di consumo e mano d'opera				4953,13
TOTALE				52000,00

Il budget necessario per costruire ogni unità abitativa di 256 Sft risulta pertanto il seguente:

Spesa di costruzione	Rs 52000,00
Spese amm. di registrazione (4,8%)	Rs 2496,00
TOTALE	Rs 54496,00

Contributo finanziario del donatore	Rs 34496,00
Sussidio governativo	Rs 20000,00

Al cambio medio di Rs 52 per ogni euro il contributo del donatore sarà pertanto di 663 euro.

Per garantire la trasparenza delle sue operazioni il SEMI incorpora nei muri di ogni casa costruita con i contributi dei donatori una targhetta in pietra con i nomi dei benefattori e con la data di costruzione. Il SEMI organizza inoltre viaggi periodici per avvicinare chi desidera vedere di persona la realtà in cui gli interventi vengono operati; in queste occasioni i donatori sono invitati alla cerimonia di inaugurazione della casa finanziata e possono conoscere personalmente la famiglia che la abiterà per tutta la vita.



www.semionlus.com